

# ПРОТОКОЛ № 1

внеочередное собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г.

Осинники, ул. Татарская 16

общая площадь жилых и нежилых помещений собственников многоквартирного дома 1851,81 м<sup>2</sup>

г. Осинники

«28» июня 2018г.

Вид собрания (годовое/внеочередное): внеочередное.

Форма проведения: собрание (очное).

Адрес, по которому проводится собрание: г. Осинники, ул. Татарская 16

На собрании присутствовали собственники помещений МКД, согласно прилагаемому реестру.

Инициатор собрания Полынская Татьяна Николаевна  
собственник 1/2 доли жилого помещения № 21 (общ. площ. 60,7 кв.м. на основании договора купли-продажи от 25.02.16г., св-ва о возмездном приобретении права №164701 от 29.02.2016года), обладающий 1,64 % голосов

Общее количество собственников МКД 56, площадь помещений которых составляет 1851,81 кв.м., общее число голосов собственников дома 100 % (реестр собственников МКД прилагается – Приложение № 2, к настоящему протоколу).

Общее количество собственников МКД, присутствующих и участвующих в собрании 40, площадь помещений которых составляет 1441,44 кв.м., что составляет 79,47 % от общего числа голосов собственников помещений МКД (список собственников МКД, присутствующих на собрании прилагается – Приложение №3 к настоящему протоколу).

Кворум имеется. Собрание правомочно.

На собрании присутствовали приглашенные участники собрания – сотрудники МУП «УГХ» г. Осинники: юристконсульт Бычихина Е.В., экономист Васютенко О.Г., инженер производственного отдела Мержоев Р.С. с целью предоставления отчета о проделанной работе и расходе денежных средств по лицевому счету дома в 2017г.

## Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбор способа голосования.
2. Отчет управляющей организации за 2017г. Планирование работ на 2018-2019г.г.
3. Утверждение текста дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.07.2018г. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО.
4. Заключение прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг электрической энергии и услуг по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.
5. Предоставление в пользование части общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи. Установление размера платы за использование общего имущества. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД.
6. Решение вопроса о порядке хранения копии настоящего протокола.
7. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.

1. По вопросу № 1 о выборе председателя и секретаря собрания и наделении их правом подписания настоящего протокола, выборе способа голосования слушали Бычихину Е.В.

Предложено: председателем собрания выбрать Коткину З.А., секретарем Полынскую Т.Н. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбрать способ голосования.

Выбрать способ голосования – открытое голосование

"За" 40 голосов 100 % (1441,44 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).

"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** председателем собрания выбрать Коткинскую З. А., секретарем Поленскую Т. Н. наделить их правом подсчета голосов и подписания настоящего протокола. Выбрать способ голосования – открытое голосование.

2. По вопросу № 2 слушали представителя МУП «УГХ» г. Осинники Мержоева Р.С. с отчетом о проделанной работе и расходе денежных средств по лицевому счету дома в 2017г. (отчет прилагается).

слушали Поленскую Т. Н. о планировании работ на 2018-2019г.г.

**Предложили:** признать работу МУП «УГХ» г. Осинники в 2017г. удовлетворительной. Запланировать на 2018-2019г.г. выполнение следующих работ табачичные работы

"За" 40 голосов 100 % (1471,44 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).  
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** признать работу МУП «УГХ» г. Осинники в 2017г. удовлетворительной. Запланировать на 2018-2019г.г. выполнение следующих работ табачичные работы

3. По вопросу № 3 об утверждении текста дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.08.2018 г. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО слушали Коткинскую З. А.

**Предложено:** Утвердить текст дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома (приложение №6 к протоколу). Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.08.18 г. (приложение №5 к протоколу). Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО

"За" 40 голосов 100 % (1471,44 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).  
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** Утвердить текст дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома (приложение №6 к протоколу). Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.08.2018 г. (приложение №5 к протоколу). Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО

4. По вопросу № 4 о необходимости заключения прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг электрической энергии и услуг по обращению с ТКО с 01.07.2018 года

**Предложено:** с 01.07.2018г. заключить прямые договоры собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг электрической энергии и услуг по обращению с ТКО.

"За" 40 голосов 100 % (1471,44 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).  
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** с 01.07.2018г. заключить прямые договоры собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг электрической энергии и услуг по обращению с ТКО.

5. По вопросу № 5 о предоставлении в пользование части общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи, установление размера платы за использование общего имущества и наделении МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД слушали Коткинскую З. А.

**Предложено:** предоставить в пользование часть общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи. Установить размер платы за использование общего имущества в следующем размере: ООО «Центра» - 200 рублей в месяц, для иных провайдеров, разместивших свои сети в МКД – 300 рублей в месяц. Наделить МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД.

"За" 40 голосов 100 % (1471,44 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).  
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** предоставить в пользование часть общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи. Установить размер платы за использование общего имущества в следующем размере: ООО «Центра» - 200 рублей в месяц, для иных провайдеров, разместивших свои сети в МКД – 300 рублей в месяц. Наделить МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД.

6. По вопросу № 6 об определении порядка хранения копии настоящего протокола слушали Поляжскую Т.Н.

**Предложено:** определить порядок хранения копии настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г. Осинники.

"За" 40 голосов 100 % (1471,44 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).  
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** определить порядок хранения копии настоящего протокола по месту нахождения управляющей организации МУП «УГХ» г. Осинники,

7. По вопросу № 7 об определении порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний слушали Поляжскую Т.Н.

**Предложено:** определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

"За" 40 голосов 100 % (1471,44 м<sup>2</sup>). "Против" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).  
"Воздержались" 0 голосов 0 % (0 м<sup>2</sup>).

**Решили:** определить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и решении общих собраний путем размещения информации (объявлений) в общедоступных для собственников местах – на досках объявления в подъездах дома.

**Приложение:**

1. Приложение № 1 - уведомление о проведении собрания.
2. Приложение № 2 - реестр собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
3. Приложение № 3 - список собственников, присутствовавших на общем собрании.
4. Приложение № 4 - реестр решений собственников помещений в многоквартирном жилом доме.
5. Приложение № 5 - перечень услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующий с 01 июля 2018г.
6. Приложение № 6 - проект дополнительного соглашения к договору управления МКД.

Председатель Жет (ЛрткнжаЗЯ.)

Секретарь Решин Поляжская Т.Н.

*Примечание и др  
к протоколу от 28.06.18.*

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания собственников помещений в**  
**многоквартирном доме**  
**по адресу: г. Осинники, ул. Гагарина, 16**

**Уважаемые собственники помещений!**

**«28» июня 2018 года в 19:00** часов по инициативе собственников дома во дворе многоквартирного дома №16 по ул. Гагарина, г. Осинники состоится общее собрание собственников помещений

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания и наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола. Выбор способа голосования.
2. Отчет управляющей организации за 2017г. Планирование работ на 2018-2019г.г.
3. Утверждение текста дополнительного соглашения к договору управления многоквартирного жилого дома. Утверждение перечня услуг по текущему содержанию и ремонту общего имущества, их периодичность и стоимость, действующего с 01.07.2018г. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора аренды контейнеров для сбора ТКО.
4. Заключение прямых договоров собственниками помещений в МКД (от своего имени) с ресурсоснабжающими организациями на поставку услуг электрической энергии и услуг по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.
5. Предоставление в пользование части общего имущества многоквартирного дома для размещения средств связи. Установление размера платы за использование общего имущества. Наделение МУП «УГХ» г. Осинники полномочиями по заключению договора пользования частью общего имущества в многоквартирном доме в интересах собственников помещений МКД.
6. Решение вопроса о порядке хранения копии протокола.
7. Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и о решении общих собраний.

**ЯВКА ВСЕХ ОБЯЗАТЕЛЬНА**

**Совет дома**

Решения собственников, участвующих в голосовании  
Россия, обл Кемеровская, г Осинники, ул Гагарина ул, д. 16

№ п/л	№ из.	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер паспорта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Доля соб-ти	Статус квартиры	Кол-во голосов %
1	1	МКУ "КУМИ" ОГО в лице представителя по доверенности Бычихиной Елены Владимировны	32 00 320611	Выписка из реестра объектов муниципальной собственности от 15.10.2018	60	1	найм	3,24
2	2/1	Корякина Александра Викторовна	7605 200627	Договор купли-продажи от 29.12.2017 г.; Выписка из ЕГРН об основных харак-ках и правах на объект от 15.01.2018 г.;	77,9	1/2	приват.	2,10
3	2	Корякина Александра Викторовна	7605 200627	Договор купли-продажи от 29.12.2017 г.; Выписка из ЕГРН об основных харак-ках и правах на объект от 15.01.2018 г.;	77,9	1/2	приват.	2,10
4	3	Суханова Анастасия Николаевна	3218 930436	Выписка из ЕГРН на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	приват.	0,90
5	3	Богданов Вячеслав Николаевич	3215 581077	Выписка из ЕГРН на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	приват.	0,90
6	3	Богданов Михаил Вячеславович	3216 674188	Выписка из ЕГРН на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	приват.	0,90
7	3	Богданова Олеся Михайловна	3211 094071	Договор купли-продажи от 12.12.2016 г.; Выписка из ЕГРН на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	приват.	0,90
8	3	Богданов Сергей Вячеславович	II-ЛО 852294	Выписка из ЕГРН на недвижимое имущество от 14.12.2015 г.;	82,9	1/5	приват.	0,90
9	4	Ильченко Ирина Геннадьевна	3210 922394	Договор о передаче квартир в собственность № 423 от 07.06.2006 г.;	59	1/2	приват.	1,59
10	4	Новикова Надежда Алексеевна	3214 514642	Договор о передаче квартир в собственность № 423 от 07.06.2006 г.;	59	1/2	приват.	1,59
11	5	Картамышев Кирилл Владимирович	3209 714702	Договор купли-продажи от 05.07.2016 г.; Свидетельство о гос.регистрации права № 153712 от 11.07.2016 г.;	77,1	1/2	приват.	2,08
12	5	Картамышева Елена Илдаровна	32 10 961253	Свидетельство о гос.регистрации права № 153711 от 11.07.2016 г.;	77,1	1/2	приват.	2,08
13	6	Васинев Максим Александрович	6505 437301	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АГ № 821782 от 27.01.2012 г.;	81,6	1/2	приват.	2,20
14	6	Васинева Елена Викторовна	6505 437302	Договор купли-продажи от 24.01.2012 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АГ № 821783 от 27.01.2012 г.;	81,6	1/2	приват.	2,20
15	7	Хрунина Ольга Ивановна	3217 836719	Договор дарения от 22.03.2012 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АГ № 891789 от 09.04.2012 г.;	59,4	1	приват.	3,21
16	8/3	Краус Владимир Сергеевич	3214 499241	Договор купли-продажи от 22.06.2006 г.; Выписка из ЕГРН об основных харак-ках и правах на объект от 29.05.2018 г.;	24,9	1	приват.	1,34

Применение п 2 к примечанию от 28.06.18г

151,81

17	8	Вшивкова Виолетта Владимировна	1-ЛО 793635	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АД № 402677 от 28.11.2014 г.;	28,5	1/4	приват.	0,38
18	8	Вшивков Захар Владимирович	2-ЛО 666941	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АД № 402678 от 28.11.2014 г.;	28,5	1/4	приват.	0,38
19	3	Вшивкова Наталья Николаевна	32-10 922088	Договор купли-продажи от 18.11.2014 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АД № 402679 от 28.11.2014 г.;	28,5	1/4	приват.	0,38
20	8	Вшивков Владимир Петрович	2-ЛО 666941	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АД № 402676 от 28.11.2014 г.;	28,5	1/4	приват.	0,38
21	8	Новикова Дина Анатольевна	3209 765557	Договор купли-продажи от 26.10.2011 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АГ № 727959,727960,727961,727962 от 29.11.2011 г.;	22,6	1	приват.	1,22
22	9	Парфенов Антон Васильевич	3209 765557	Договор купли-продажи от 11.02.2008 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42ав № 649558 от 22.02.2008 г.;	82,8	1	приват.	4,47
23	10/1	Кашежа Ксения Александровна	32 10 989420	Договор купли-продажи от 02.08.2011 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АГ № 610728 от 09.08.2011 г.;	29,7	1	приват.	1,60
24	10/1	Хахалина Галина Семеновна	3211 152133	Договор купли-продажи от 26.04.2013 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 177520 от 15.05.2013 г.;	35	1/3	приват.	0,63
25	10/1	Мартюшова Василиса Сергеевна	2-ЛО 694112	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АГ № 610730 от 09.08.2011 г.;	35	1/3	приват.	0,63
26	10/1	Мартюшев Александр Сергеевич	1-ЛО 750330	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АГ № 610729 от 09.08.2011 г.;	35	1/3	приват.	0,63
27	10/5	Зеер Наталья Александровна	3211 152133	Договор купли-продажи от 12.12.2013 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 409065 от 21.12.2013 г.;	28,1	1/3	приват.	0,51
28	10/5	Зеер Кирилл Леонидович	3211 152133	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 409064 от 21.12.2013 г.;	28,1	1/3	приват.	0,51
29	10/5	Зеер Дмитрий Леонидович	3211 152133	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 409063 от 21.12.2013 г.;	28,1	1/3	приват.	0,51
30	11	Ивкина Людмила Петровна	3209 818684	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 011032 от 09.03.2005 г.;	84,9	1/3	приват.	1,53
31	11	Ивкин Сергей Михайлович	3206 337911	Договор о передаче квартир в собственность № 108 от 28.01.2005 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 011034 от 09.03.2005 г.;	84,9	1/3	приват.	1,53
32	11	Ивкин Александр Сергеевич	3209 726433	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 011033 от 09.03.2005 г.;	84,9	1/3	приват.	1,53
33	12	Вахрушева Ирина Анатольевна	3217 794347	Договор о передаче квартир в собственность № 498 от 17.12.2004 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АВ № 007404 от 17.02.2005 г.;	83,9	1/3	приват.	1,51

34	12	Вахрушев Никита Эдуардович	1-ЛО 868795	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 413099 от 15.11.2010 г.;	83,9	1/3	приват.	1,51
35	12	Вахрушева Виктория Эдуардовна	1-ЛО 793779	Договор о передаче квартир в собственность № 243 от 07.07.2010 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 413098 от 15.11.2010 г.;	83,9	1/3	приват.	1,51
36	13	Тончкин Виктор Васильевич	3216 744795	Договор о передаче квартир в собственность № 458 от 05.12.2001 г.;	71,8	1/3	приват.	1,29
37	13	Красилова Ирина Васильевна	3204 085924	Реестр БТИ № 635 от 05.12.2001 г.;	71,8	1/3	приват.	1,29
38	13	Тончкин Виктор Васильевич	3216 744795	Договор о передаче квартир в собственность № 458 от 12.11.2001 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 149010 от 08.10.2012 г.;	78,1	1/3	приват.	1,29
39	14	Орезов Михаил Александрович	3208 527159	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 058822 от 01.10.2012 г.;	81,3	1/2	приват.	2,20
40	14	Орзоева Ольга Владимировна	3209 726168	Договор купли-продажи от 27.09.2012 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 058823 от 01.10.2012 г.;	81,3	1/2	приват.	2,20
41	15	Козалва Максим Викторович	32 08 621746	Договор о передаче квартир в собственность № 523 от 17.02.1999 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АА № 360785 от 06.03.2002 г.;	98,4	1/2	приват.	2,66
42	15	Ковалева Елена Сергеевна	32 07 472896	Свидетельство о праве на наследство по закону от 03.10.2008 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 961150 от 02.03.2009 г.;	98,4	1/2	приват.	2,66
43	16	Пичугин Игорь Алексеевич	3206 309516	Договор о передаче квартир в собственность № 892 от 18.12.1992 г.; Свидетельство о праве на наследство по закону от 08.06.2015 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 934871 от 11.06.2015 г.;	82,4	1	приват.	4,45
44	17/3	Русанов Сергей Николаевич	3214 448548	Договор купли-продажи от 06.03.2012 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 891298 от 22.03.2012 г.;	78,7	1/4	приват.	1,06
45	17/3	Русанова Ольга Викторовна	3208 527640	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 891299 от 22.03.2012 г.;	78,7	1/4	приват.	1,06
46	17	Русанов Сергей Николаевич	3214 448548	Договор купли-продажи от 25.08.2008 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АВ № 763329 от 15.09.2008 г.;	78,7	1/4	приват.	1,06
47	17	Русанов Сергей Николаевич	3214 448548	Договор купли-продажи от 29.11.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 727998 от 01.12.2011 г.;	78,7	1/4	приват.	1,06
48	18	Андрянов Николай Иванович	3208 527818	Договор купли-продажи от 20.04.2004 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АА № 785658 от 14.05.2004 г.;	60,3	1	приват.	3,26
49	19	Иванова Людмила Георгиевна	3202 448690	Договор о передаче квартир в собственность № 676 от 18.10.2006 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 010767 от 11.08.2009 г.;	82,6	1	приват.	4,46

50	20	Рябина Ольга Юрьевна	32 09 765319	Договор о передаче квартир в собственность № 343 от 27.01.1993 г.;	79	1	приват.	4,27
51	21	Полянский Валерий Анатольевич	3204 269726	Свидетельство о гос. регистрации права № 164701 от 29.02.2016 г.;	60,7	1/2	приват.	1,64
52	21	Полянская Татьяна Николаевна	3213 301258	Договор купли-продажи от 25.02.2016 г.; Свидетельство о гос. регистрации права № 164701 от 29.02.2016 г.;	60,7	1/2	приват.	1,64
53	22	Храпкин Валерий Павлович	32 00 933540	Свидетельство о праве на наследство по закону от 26.09.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 430825 от 11.12.2013 г.;	82,9	1	приват.	4,48
54	23	Коткина Зоя Александровна	32-02 714043	Договор о передаче квартир в собственность № 803 от 06.12.2005 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 263266 от 04.04.2006 г.;	74,3	1/2	приват.	2,01
55	23	Коткина Екатерина Викторовна	3206 337246	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АВ № 263267 от 04.04.2006 г.;	74,3	1/2	приват.	2,01
56	24	Швароб Кристина Сергеевна	32 06 337157	Договор мены от 01.03.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 280340 от 02.04.2013 г.;	60	1/2	приват.	1,62
57	24	Швароб Владислав Денисович	1-ЛО 868717	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 280341 от 02.04.2013 г.;	60	1/2	приват.	1,62

Юрисконсульт МУП "УТХ" г. Омск  
  
 Мураманова Д.А.











Список собственников МКД №16 по ул. Гагарина, г. Осинники,  
присутствующих на собрании

Присоединение №3  
к предмету от 28.06.2016г

№ п/п	№ квар-тиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер пас-порта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Доля в праве собственности	Количес-во голо-вов %	Подпись
1	1	МКУ «КУМИ» Осинниковского го-родского округа в лице представи-теля по доверенности №3396 от 27.12.2016г. Бычихиной Елены Владимировны	3211 092680	Выписка из реестра объектов муниципальной собственности	60,0	1	3,24	
2	2/1	Корякина Александра Викторовна	7605 200627	Договор купли-продажи от 29.12.2017 г.; Выписка из ЕГРН об основных харак-ках и правах на объект от 15.01.2018 г.;				
3	2	Корякина Александра Викторовна	7605 200627	Договор купли-продажи от 29.12.2017 г.; Выписка из ЕГРН об основных харак-ках и правах на объект от 15.01.2018 г.;	77,9	1/2	2,10	
4	3	Суханова Анастасия Николаевна	3211 152057	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	0,9	
5	3	Богданов Вячеслав Николаевич	3215 581077	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	0,9	
6	3	Богданов Михаил Вячеславович	3216 674188	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	0,9	
7	3	Богданова Олеся Михайловна	3211 094071	Договор купли-продажи от 12.12.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	0,9	
8	3	Богданов Сергей Вячеславович	И-ЛО 852294	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 14.12.2015 г.;	82,9	1/5	0,9	
9	4	Ильченко Ирина Геннадьевна	3210 922394	Договор о передаче квартир в собственность № 423 от 07.06.2006 г.;	59	1/2	1,59	
10	4	Новикова Надежда Алексеевна	3214 514642	Договор о передаче квартир в собственность № 423 от 07.06.2006 г.;	59	1/2	1,59	
11	5	Картамышев Кирилл Владимирович	3209 714702	Договор купли-продажи от 05.07.2016 г.; Свидетельство о гос. регистрации права № 153712 от 11.07.2016 г.;	77,1	1/2	2,08	
12	5	Картамышева Елена Илдаровна	32 10 961253	Свидетельство о гос. регистрации права № 153711 от 11.07.2016 г.;	77,1	1/2	2,08	
13	6	Васинев Максим Александрович	6505 437301	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 821782 от 27.01.2012 г.;	81,6	1/2	2,20	
14	6	Васинева Елена Викторовна	6505 437302	Договор купли-продажи от 24.01.2012 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 821783 от 27.01.2012 г.;	81,6	1/2	2,20	

№ п/л	№ квар-тиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер пас-порта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры, м2	Доля в праве собственности	Количество голосов %	Подпись
15	7	Хрунина Ольга Ивановна	3217 836719	Договор дарения от 22.03.2012 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 891789 от 09.04.2012 г.;	59,4	1	3,21	
16	8	Краус Владимир Сергеевич	3214 499241	Договор купли-продажи от 22.06.2006 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АВ № 363168 от 18.07.2006 г.;	24,5	1	1,34	
17	8	Новикова Дина Анатольевна	3209 765557	Договор купли-продажи от 26.10.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 727959, 727960, 727961, 727962 от 29.11.2011 г.;	22,6	1	1,22	
18	8	Вшивкова Виолетта Владимировна	1-ЛО 793635	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 402677 от 28.11.2014 г.;	28,5	1/4	0,38	
19	8	Вшивков Захар Владимирович	2-ЛО 666941	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 402678 от 28.11.2014 г.;	28,5	1/4	0,38	
20	8	Вшивкова Наталья Николаевна	32-10 922088	Договор купли-продажи от 18.11.2014 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 402679 от 28.11.2014 г.;				
21	8	Вшивков Владимир Петрович	2-ЛО 666941	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 402676 от 28.11.2014 г.;	28,5	1/4	0,38	
22	9	Парфенов Антон Васильевич	3209 765557	Договор купли-продажи от 11.02.2008 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 ав № 649558 от 22.02.2008 г.;				
23	10/1	Кашеева Ксения Александровна	32 10 989420	Договор купли-продажи от 02.08.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 610728 от 09.08.2011 г.;				
24	10/1	Хахалина Галина Семеновна	3211 152133	Договор купли-продажи от 26.04.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 177520 от 15.05.2013 г.;				
25	10/1	Мартюшева Васкиса Сергеевна	2-ЛО 694112	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 610730 от 09.08.2011 г.;				
26	10/1	Мартюшев Александр Сергеевич	1-ЛО 750330	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 610729 от 09.08.2011 г.;				
27	10/5	Зеер Наталья Александровна	3211 152133	Договор купли-продажи от 12.12.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 409065 от 21.12.2013 г.;				
28	10/5	Зеер Кирилл Леонидович	3211 152133	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 409064 от 21.12.2013 г.;				
29	10/5	Зеер Дмитрий Леонидович	3211 152133	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 409063 от 21.12.2013 г.;				
30	11	Ивкина Людмила Петровна	3209 818684	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АВ № 011032 от 09.03.2005 г.;				

№ п/п	№ квар-тиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер пас-порта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры, м2	Доля в праве собственности	Количество голосов %	Подпись
31	11	Ивкин Сергей Михайлович	3206 337911	Договор о передаче квартир в собственность № 108 от 28.01.2005 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 011034 от 09.03.2005 г.;				
32	11	Ивкин Александр Сергеевич	3209 726433	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 011033 от 09.03.2005 г.;				
33	12	Вахрушев Никита Эдуардович	1-Ю 868795	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АГ № 413099 от 15.11.2010 г.;				
34	12	Вахрушева Виктория Эдуардовна	1-Ю 793779	Договор о передаче квартир в собственность № 243 от 07.07.2010 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АГ № 413098 от 15.11.2010 г.;				
35	12	Вахрушева Ирина Анатольевна	3217 794347	Договор о передаче квартир в собственность № 498 от 17.12.2004 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АВ № 007404 от 17.02.2005 г.;				
36	13	Томчин Виктор Васильевич	3216 744795	Договор о передаче квартир в собственность № 458 от 05.12.2001 г.;				
37	13	Красилова Ирина Васильевна	3204 085924	Договор о передаче квартир в собственность № 458 от 05.12.2001 г.;				
38	13	Томчин Виктор Васильевич	3216 744795	Договор о передаче квартир в собственность № 458 от 12.11.2001 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 149010 от 08.10.2012 г.;				
39	14	Орехов Михаил Александрович	3208 527159	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АД № 058822 от 01.10.2012 г.;	81,3	1/2	2,20	
40	14	Орехова Ольга Владимировна	3209 726168	Договор купли-продажи от 27.09.2012 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АД № 058823 от 01.10.2012 г.;	81,3	1/2	2,20	
41	15	Ковалева Елена Сергеевна	32 07 472896	Свидетельство о праве на наследство по закону от 03.10.2008 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 961150 от 02.03.2009 г.;	98,4	1/2	2,66	
42	15	Ковалев Максим Викторович	32 08 621746	Договор о передаче квартир в собственность № 523 от 17.02.1999 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АА № 360785 от 06.03.2002 г.;	98,4	1/2	2,66	
43	16	Пичугин Игорь Алексеевич	3206 309516	Свидетельство о праве на наследство по закону от 08.06.2015 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 934871 от 11.06.2015 г.;	82,4	1	4,45	
44	17/3	Русанов Сергей Николаевич	3214 448548	Договор купли-продажи от 06.03.2012 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АГ № 891298 от 22.03.2012 г.;	78,7	1/4	1,06	
45	17/3	Русанова Ольга Викторовна	3208 527640	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АГ № 891299 от 22.03.2012 г.;	78,7	1/4	1,06	
46	17	Русанов Сергей Николаевич	3214 448548	Договор купли-продажи от 25.08.2008 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АВ № 763329 от 15.09.2008 г.;	78,7	1/4	1,06	

№ п/п	№ квар-тиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер пас-порта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры, м2	Доля в праве собственности	Количество голосов %	Подпись
47	17	Русанов Сергей Николаевич	3214 448548	Договор купли-продажи от 29.11.2011 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42 АГ № 727998 от 01.12.2011 г.;	78,7	1/4	1,06	
48	18	Андрянов Николай Иванович	3208 527818	Договор купли-продажи от 20.04.2004 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АА № 785658 от 14.05.2004 г.;				
49	19	Иванова Людмила Георгиевна	3202 448690	Договор о передаче квартир в собственность № 676 от 18.10.2006 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АГ № 010767 от 11.08.2009 г.;	82,6	1	4,46	
50	20	Рябина Ольга Юрьевна	32 09 765319	Договор о передаче квартир в собственность № 343 от 27.01.1993 г.;	79	1	4,27	
51	21	Полянский Валерий Анатольевич	3204 269726	Свидетельство о гос.регистрации права № 164701 от 29.02.2016 г.;	60,7	1/2	1,64	
52	21	Полянская Татьяна Николаевна	3213 301258	Договор купли-продажи от 25.02.2016 г.; Свидетельство о гос.регистрации права № 164701 от 29.02.2016 г.;	60,7	1/2	1,64	
53	22	Храпкин Валерий Павлович	32 00 933540	Свидетельство о праве на наследство по закону от 26.09.2013 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 430825 от 11.12.2013 г.;	82,9	1	4,48	
54	23	Коткина Зоя Александровна	32-02 714043	Договор о передаче квартир в собственность № 803 от 05.12.2005 г. Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АВ № 263266 от 04.04.2006 г.;	74,3	1	4,02	
55	24	Швороб Кристина Сергеевна	32 06 337757	Договор мены от 01.03.2013 г.; Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 280340 от 02.04.2013 г.;				
56	24	Швороб Владислав Денисович	1-ЛО 868717	Свидетельство о гос.регистрации права серия 42АД № 280341 от 02.04.2013 г.;				

Председатель собрания Коткина Зоя Александровна

Секретарь собрания Рябина Ольга Юрьевна

**Решения собственников, участвующих в голосовании  
Россия, обл Кемеровская, г Осинники, ул Гагарина ул, д. 16**

*Примечание № 4  
с протоколом от 28.06.2018г*

Решения собственников по вопросам, вынесенным на повестку дня, должны быть выражены формулировками "за", "против", "воздержался"

№ п/п	№ квар-тиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер пас-порта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры	Доля в праве собственности	Количество голосов %	Голосование по вопросам повестки дня						Подпись	
								1	2	3	4	5	6		
1	1	МКУ «КУМИ» Осинниковского городского округа в лице представителя по доверенности №3396 от 27.12.2016г. Бычихиной Елены Владимировны	3211 032680	Выписка из реестра объектов муниципальной собственности	60,0	1	3,24	за	за	за	за	за	за	за	
2	2/1	Корякина Александра Викторовна	7605 200627	Договор купли-продажи от 29.12.2017 г.; Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и пра-вах на объект от 15.01.2018 г.;											
3	2	Корякина Александра Викторовна	7605 200627	Договор купли-продажи от 29.12.2017 г.; Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и пра-вах на объект от 15.01.2018 г.;	77,5	1/2	2,1	за	за	за	за	за	за	за	
4	3	Суханова Анастасия Николаевна	3211 152057	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	0,9	за	за	за	за	за	за	за	
5	3	Богданов Вячеслав Николаевич	3215 581077	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	0,9	за	за	за	за	за	за	за	
6	3	Богданов Михаил Вячеславович	3216 674188	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	0,9	за	за	за	за	за	за	за	
7	3	Богданова Олеся Михайловна	3211 094071	Договор купли-продажи от 12.12.2016 г.; Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 14.12.2016 г.;	82,9	1/5	0,9	за	за	за	за	за	за	за	
8	3	Богданов Сергей Вячеславович	И-ЛО 852294	Выписка из ЕГРП на недвижимое имущество от 14.12.2015 г.;	82,9	1/5	0,9	за	за	за	за	за	за	за	
9	4	Ильченко Ирина Геннадьевна	3210 922394	Договор о передаче квартир в собственность № 423 от 07.06.2006 г.;	59	1/2	1,59	за	за	за	за	за	за	за	
10	4	Новикова Надежда Алексеевна	3214 514642	Договор о передаче квартир в собственность № 423 от 07.06.2006 г.;	59	1/2	1,59	за	за	за	за	за	за	за	
11	5	Картамышев Кирилл Владимирович	3209 714702	Договор купли-продажи от 05.07.2016 г.; Сви-детельство о гос.регистрации права № 153712 от 11.07.2016 г.;	77,1	1/2	2,08	за	за	за	за	за	за	за	
12	5	Картамышева Елена Илдаровна	32 10 961253	Свидетельство о гос.регистрации права № 153711 от 11.07.2016 г.;	77,1	1/2	2,08	за	за	за	за	за	за	за	
13	6	Васинев Максим Александрович	6505 437301	Свидетельство о гос.регистрации права се-рия 42АГ № 821782 от 27.01.2012 г.;	81,6	1/2	2,2	за	за	за	за	за	за	за	
14	6	Васинева Елена Викторовна	6505 437302	Договор купли-продажи от 24.01.2012 г.; Сви-детельство о гос.регистрации права серия 42 АГ № 821783 от 27.01.2012 г.;	81,6	1/2	2,2	за	за	за	за	за	за	за	

№ п/п	№ квар-тиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер пас-порта	Документ, устанавливающий право собст-венности	Площадь квартиры, м2	Доля в пра-ве собст-венности	Количество голосов %	Голосование по вопросам повестки дня						Подпись	
								1	2	3	4	5	6		
15	7	Хрунина Ольга Ивановна	3217 836719	Договор дарения от 22.03.2012 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 891789 от 09.04.2012 г.;	59,4	1	3,21	г	г	г	г	г	г	г	
16	8	Краус Владимир Сергеевич	3214 499241	Договор купли-продажи от 22.06.2006 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АВ № 363168 от 18.07.2006 г.;	24,5	1	1,34	г	г	г	г	г	г	г	
17	8	Новикова Дина Анатольевна	3209 765557	Договор купли-продажи от 26.10.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 727959,727960,727961,727962 от 29.11.2011 г.;	22,6	1	1,22	г	г	г	г	г	г	г	
18	8	Вшивкова Виолетта Владимировна	1-ЛО 793635	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 402677 от 28.11.2014 г.;	28,5	1/4	0,38	г	г	г	г	г	г	г	
19	8	Вшивков Захар Владимирович	2-ЛО 666941	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 402678 от 28.11.2014 г.;	28,5	1/4	0,38	г	г	г	г	г	г	г	
20	8	Вшивкова Наталья Николаевна	32-10 922088	Договор купли-продажи от 18.11.2014 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 402679 от 28.11.2014 г.;											
21	8	Вшивков Владимир Петрович	2-ЛО 666941	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АД № 402676 от 28.11.2014 г.;	28,5	1/7	0,38	г	г	г	г	г	г	г	
22	9	Парфенов Антон Васильевич	3209 765557	Договор купли-продажи от 11.02.2008 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 649558 от 22.02.2008 г.;	82,0	1	4,47	г	г	г	г	г	г	г	
23	10/1	Кашеева Ксения Александровна	32 10 989420	Договор купли-продажи от 02.08.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 610728 от 09.08.2011 г.;											
24	10/1	Хахалина Галина Семеновна	3211 152133	Договор купли-продажи от 26.04.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 177520 от 15.05.2013 г.;											
25	10/1	Мартюшева Василиса Сергеевна	2-ЛО 694112	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 610730 от 09.08.2011 г.;											
26	10/1	Мартюшев Александр Сергеевич	1-ЛО 750330	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 610729 от 09.08.2011 г.;											
27	10/5	Зеер Наталья Александровна	3211 152133	Договор купли-продажи от 12.12.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 409065 от 21.12.2013 г.;											
28	10/5	Зеер Кирилл Леонидович	3211 152133	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 409064 от 21.12.2013 г.;											
29	10/5	Зеер Дмитрий Леонидович	3211 152133	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 409063 от 21.12.2013 г.;											
30	11	Ивкина Людмила Петровна	3209 818684	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 011032 от 09.03.2005 г.;	84,9	1/3	1,53	г	г	г	г	г	г	г	



№ п/п	№ квартиры	Фамилия, имя, отчество	Серия, номер пас-порта	Документ, устанавливающий право собственности	Площадь квартиры, м2	Доля в праве собственности	Количество голосов %	Голосование по вопросам повестки дня						Подпись	
								1	2	3	4	5	6		
47	17	Русанов Сергей Николаевич	3214 448548	Договор купли-продажи от 29.11.2011 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42 АГ № 727998 от 01.12.2011 г.;	78,7	1/4	100	за	за	за	за	за	за	за	за
48	18	Андрянов Николай Иванович	3208 527818	Договор купли-продажи от 20.04.2004 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АА № 786668 от 14.05.2004 г.;											
49	19	Иванова Людмила Георгиевна	3202 448690	Договор о передаче квартир в собственность № 676 от 18.10.2006 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АГ № 010767 от 11.08.2009 г.;	82,6	1	4,46	за	за	за	за	за	за	за	за
50	20	Рябина Ольга Юрьевна	32 09 765319	Договор о передаче квартир в собственность № 343 от 27.01.1993 г.;	7,9	1	4,27	за	за	за	за	за	за	за	за
51	21	Полянский Валерий Анатольевич	3204 269726	Свидетельство о гос. регистрации права № 164701 от 29.02.2016 г.;	60,7	1/2	1,64	за	за	за	за	за	за	за	за
52	21	Полянская Татьяна Николаевна	3213 301258	Договор купли-продажи от 25.02.2016 г.; Свидетельство о гос. регистрации права № 164701 от 29.02.2016 г.;	60,7	1/2	1,64	за	за	за	за	за	за	за	за
53	22	Храпкин Валерий Павлович	32 00 933540	Свидетельство о праве на наследство по закону от 26.09.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 430825 от 11.12.2013 г.;	82,9	1	4,48	за	за	за	за	за	за	за	за
54	23	Коткина Зоя Александровна	32-02 714043	Договор о передаче квартир в собственность № 803 от 05.12.2005 г. Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АВ № 263266 от 04.04.2006 г.;	74,3	1	4,02	за	за	за	за	за	за	за	за
55	24	Швороб Кристина Сергеевна	32 06 337757	Договор мены от 01.03.2013 г.; Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 280340 от 02.04.2013 г.;											
56	24	Швороб Владислав Денисович	1-ЛО 868717	Свидетельство о гос. регистрации права серия 42АД № 280341 от 02.04.2013 г.;											

Итого: в собрании приняли участие 40 собственников, которые занимают 1477,44 м2, с долей голосов 79,47 % от общего количества голосов собственников в МКД

Председатель собрания Иванов  
 Секретарь собрания Швороб



## Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома с 01.07.2018г.

Адрес: ул. Гагарина, д.16

площадь, м2:

1849,8

№ пп	Вид работ	Периодичность	Стоимость за ед.	Площадь, м2	Стоимость работ в год (с учетом НДС), руб.	Стоимость работ на 1 кв. м., руб.
<b>1</b>	<b>Содержание помещений общего пользования</b>					
1.1	Мытье лестничных площадок и маршей	4 раза в месяц	5,29	181,6	46 111,87	2,08
<b>2</b>	<b>Уборка земельного участка</b>					
2.1	Подметание земельного участка в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класса	2 раза в неделю	0,39	350	8 463,00	0,38
2.2	Уборка территории от случайного мусора в летний период	2 раза в неделю	0,32	980	19 443,20	0,88
2.3	Сдвигка снега при снегопаде - территория 2 класса	по необходимости	73,64	289	21 281,96	0,96
2.4	Посыпка территории	по необходимости	2,95	72,5	213,88	0,01
2.5	Очистка территорий от наледи без предварительной обработки хлоридами	5 раз в год	17,55	10	877,50	0,04
2.6	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек	по необходимости	30,17	1122,6	33 868,84	1,53
2.7	Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыши, м3	по необходимости	136,63	224,0	30 605,12	1,38
2.8	Стрижка газонов	4 раза в год	2,30	500,0	4 600,00	0,21
<b>3</b>	<b>Организация сбора ТКО, содержание контейнерных площадок</b>	<b>ежедневно</b>			<b>10 056,72</b>	<b>0,45</b>
<b>4</b>	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>					
4.1	Ремонт, регулировка, промывка, испытание, расконсервация систем центрального отопления	2 раза в год	11,91	1849,8	44 062,24	1,99
4.2	Осмотр и прочистка вентиляционных каналов	1 раз в год	3,24	1849,8	5 993,35	0,27
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств</b>					
5.1	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	1 раз в год	72,07	24	1 729,68	0,08
5.2	Осмотр и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	2 раза в год	2,85	1849,8	10 543,86	0,48
5.3	Прочистка канализационного лежачка	1 раз в год	65,25	59	3 849,75	0,17
5.4	Проверка исправности канализационных вытяжек	1 раз в год	0,50	1849,8	924,90	0,04

6	Аварийное обслуживание	круглосуточно		41 287,54	1,86
7	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	ежедневно		64 595,02	2,91
8	Дератизация и дезинсекция	6 раз в год	1,38	7 149,78	0,32
9	Обслуживание ОПУ			6 659,28	0,30
10	Непредвиденные ремонтные работы (резервный фонд)			44 395,20	2,00
	Итого				18,34

Директор МУП «УХ» г. Осинники



*Е.А. Шабалина*

Собственники:

*Шабалина*  
*Александр ТН*